



T.C.  
İSLAHIYE BELEDİYESİ  
ENCÜMEN KARARI

Kararın Tarihi	27.01.2026	Saat	10:00	Karar No	7	Birleşim / Oturum	1 / 1
Kararın Konusu	Parselasyon hk.						
İlgili Birim	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ						
Encümeni Teşkil Eden Üyeler	Encümen Başkanı: KEMAL VURAL						
	Üyeler: AHMET DURMAZ, MEHMET DURMAZ, MURAT DURSUN, YUSUF ÇİFTÇİ						
Encümeni Teşkil Etmeyen Üyeler	Encümen Başkanı:						
	Üyeler:						

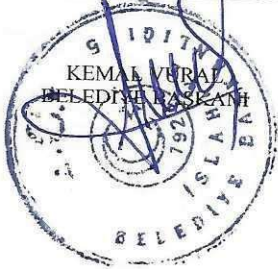
Belediye Encümeni 27.01.2026 tarihinde toplandı ve gündemde bulunan evrakların görüşülmesine geçildi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.01.2026 tarih ve BİLA sayılı Parselasyon konulu yazısı okundu,gereği görüldü.

**K A R A R :**

Teklif Encümenimizce incelenip uygun görüldüğünden :

Tapunun Gaziantep ili, İslahiye ilçesi, Beyler Mahallesinde plan dahilinde yapılacak olan imar uygulaması sahası içerisinde kalan, imar planında kalan kısımları tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış 131 ada 5 parsel, 132 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12 parsellerde kayıtlı bulunan taşınmazlar ve arktan ihdas kısımlarla birlikte ekli krokide görüldüğü üzere, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak olan imar uygulamasının düzenleme sınırının onaylanmasına, 132 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12 nolu parsellerin İmar planında Gaziantep Büyükşehir Belediyesi 13.10.2023 tarih ve 576 sayılı meclis kararına istinaden yapılan plan tadilatından ötürü ilave Dop alınmasına, Dağıtım işleminin Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin Parselasyon Planlarının Yapımı ve Dağıtım Esasları Başlıklı 17. Maddesinin "d" bendinde hem "fiili kullanım durumu" hemde "hisse sahiplerinin muvafakatı halinde müstakil hale getirilebilir" hükmünce ekte sunulan dağıtım cetvellerine göre hisselendirilmesine, İmar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 19. Maddesi gereğince onaylanmasına ve 1 ay süreyle askıya çıkartılmasına, teknik kontrollerinin yapılması için kadastro müdürlüğüne, tescili için de tapu sicil müdürlüğüne gönderilmesine ve tüm bu işlemlerin Encümenimizce onaylanması hususlarında karar alınmasına, gereği yapılmak üzere evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine karar verilmiştir.



AHMET DURMAZ  
MALİ HİZMETLER MÜD. V.

MURAT DURSUN  
MECLİS ÜYESİ

MEHMET DURMAZ  
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRÜ

YUSUF ÇİFTÇİ  
MECLİS ÜYESİ