



T.C.  
İSLAHIYE BELEDİYESİ  
ENCÜMEN KARARI

<b>Kararın Tarihi</b>	19.08.2025	<b>Saat</b>	14:00	<b>Karar No</b>	80	<b>Birleşim / Oturum</b>	1 / 1
<b>Kararın Konusu</b>	Parselesyon						
<b>İlgili Birim</b>	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ						
<b>Encümeni Teşkil Eden Üyeler</b>	Encümen Başkanı: KEMAL VURAL						
	Üyeler: AHMET DURMAZ, MEHMET DURMAZ, MURAT DURSUN, YUSUF ÇİFTÇİ						
<b>Encümeni Teşkil Etmeyen Üyeler</b>	Encümen Başkanı:						
	Üyeler:						

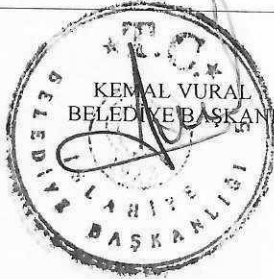
Belediye Encümeni 19.08.2025 tarihinde toplandı ve gündemde bulunan evrakların görüşülmesine geçildi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 19.08.2025 tarih ve BİLA sayılı Parselasyon konulu yazısı okundu,gereği görüldü :

**K A R A R :**

Teklif Encümenimizce incelenip uygun görüldüğünden :

Tapunun Gaziantep ili, İslahiye ilçesi, Atatürk Mahallesinde plan dahilinde yapılacak olan imar uygulaması sahası içerisinde kalan, imar planında kalan kısımları tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olan Atatürk Mahallesinde 193 ada 7, 22, 23 nolu parseller, 523 ada 1 nolu parsellerde kayıtlı bulunan taşınmazlar ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği uyarınca ilgili kurumlardan uygunluk görüşleri alınmış olan arktan ihdas kısımlarla birlikte ekli krokide görüldüğü üzere, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre düzenleme sınırının onaylanmasına, Atatürk Mahallesinde 193 ada 7, 22 ve 23 nolu parsel ve 523 ada 1 nolu parsellerin Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 16. Maddesinin B/5 bendi uyarınca ilave DOP alınmasına, Dağıtım işleminin aynı yönetmeliğin Parselasyon Planlarının Yapımı ve Dağıtım Esasları Başlıklı 17. Maddesinin "d" bendinde "fiili kullanım durumu" hükmünce ekte sunulan dağıtım cetvellerine göre hisselendirilmesine, İmar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 19. Maddesi gereğince onaylanmasına ve 1 ay süreyle askıya çıkartılmasına, teknik kontrollerinin yapılması için kadaströ müdürlüğüne, tescili için de tapu sicil müdürlüğüne gönderilmesi hususlarında karar alınmasına, gereği yapılmak üzere evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine karar verilmiştir.



AHMET DURMAZ  
MALİ HİZMETLER MÜD. V.

MURAT DURSUN  
MECLİS ÜYESİ

MEHMET DURMAZ  
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRÜ

YUSUF ÇİFTÇİ  
MECLİS ÜYESİ