



T.C.
İSLAHIYE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Kararın Tarihi	02.06.2026	Saat	10:00	Karar No	43	Birleşim / Oturum	1 / 1
Kararın Konusu	Parselasyon hk.						
İlgili Birim	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ						
Encümeni Teşkil Eden Üyeler	Encümen Başkanı: KEMAL VURAL						
	Üyeler: AHMET DURMAZ, MEHMET DURMAZ, İRFAN ÖZTEKİN, ALİ KILIÇ						
Encümeni Teşkil Etmeyen Üyeler	Encümen Başkanı:						
	Üyeler:						

Belediye Encümeni 05.05.2026 tarihinde toplandı ve gündemde bulunan evrakların görüşülmesine geçildi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.005.2026 tarih ve BİLA sayılı Parselasyon konulu yazısı okundu,gereği görüldü.

K A R A R :

Teklif Encümenimizce incelenip uygun görüldüğünden :

Tapunun Gaziantep ili, İslahiye ilçesi, Fevziçakmak Mahallesinde plan dahilinde yapılacak olan imar uygulaması sahası içerisinde kalan, imar planında kalan kısımları tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olan 480 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 ve 18 nolu parsellerde kayıtlı bulunan taşınmazlar ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği uyarınca ilgili kurumlardan uygunluk görüşleri alınmış olan yoldan ihdas kısımlarla birlikte ekli krokide görüldüğü üzere, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.Maddesine göre uygulamanın düzenleme sınırının onaylanmasına, Dağıtım işleminin Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin Parselasyon Planlarının Yapımı ve Dağıtımı Esasları Başlıklı 17. Maddesinin "d" bendinde hem "fiili kullanım durumu" ve "Hisse sahiplerinin muvafakatı halinde müstakil hale getirilebilir" hükmünce ekte sunulan dağıtım cetvellerine göre hisselendirilmesine, İmar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 19. Maddesi gereğince onaylanmasına ve 1 ay süreyle askıya çıkartılmasına, teknik kontrollerinin yapılması için kadaströ müdürlüğüne, tescili için de tapu sicil müdürlüğüne gönderilmesine ve tüm bu işlemlerin Encümenimizce onaylanmasa, gereği yapılmak üzere evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine karar verilmiştir.

KEMAL VURAL
BELEDİYE BAŞKANI



AHMET DURMAZ
MALİ HİZMETLER MÜD. V.

İRFAN ÖZTEKİN
MECLİS ÜYESİ



MEHMET DURMAZ
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRÜ

ALİ KILIÇ
MECLİS ÜYESİ



