

GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 1135
KARAR TARİHİ : 23.09.2026

Tapunun İslahiye İlçesi Kerküt Mahallesi, 123 ada 11 ve 12 parseller ile 124 ada 1, 2, 11 ve 12 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların imar planı dahilinde kalması ve imar planından kalan kısımlarının tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olması sebebiyle, ekli krokide görüldüğü üzere, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, bahse konu ada ve parsellerin imar planında Gaziantep Büyükşehir Belediyesi 18.04.2025 tarih ve 253 sayılı meclis kararına istinaden yapılan plan tadilatından ötürü ilave DOP alınmasına, dağıtım işleminin Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17.maddesinin "d" bendinde "fiili kullanım durumu" hükümlerince yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 01.09.2026 tarih ve 69 sayılı İslahiye Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b maddesine istinaden "aynen veya değiştirilerek onaylanması" ve 3194 sayılı imar kanununun 19.Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılmasına dair İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 22.09.2026 tarih ve 434935 sayılı yazısı, Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak gereği görüldü:

Teklif Encümenimizce İncelenip Uygun Görüldüğünden; Tapunun İslahiye İlçesi Kerküt Mahallesi, 123 ada 11 ve 12 parseller ile 124 ada 1, 2, 11 ve 12 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların imar planı dahilinde kalması ve imar planından kalan kısımlarının tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olması sebebiyle, ekli krokide görüldüğü üzere, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, bahse konu ada ve parsellerin imar planında Gaziantep Büyükşehir Belediyesi 18.04.2025 tarih ve 253 sayılı meclis kararına istinaden yapılan plan tadilatından ötürü ilave DOP alınmasına, dağıtım işleminin Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17.maddesinin "d" bendinde "fiili kullanım durumu" hükümlerince yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 01.09.2026 tarih ve 69 sayılı İslahiye Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b maddesine istinaden "aynen onaylanması" ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 19.Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılması Encümenimizce Oybirliği ile uygun görülmüş olup, gereği yapılmak üzere evrakın İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına tevdiine karar verildi.

Başkan
Dr.M.Abdullah AKSOY
Genel Sekreter V.

Üye
Halil UĞUR

Üye
Sait ŞAHİN

Üye
Ertuğrul TEYMUR

Üye
Cuma KAYMAKÇI

Üye
Ural YILDIRIM

Üye
Nurullah BİLİCİ
İns.Kay.ve Eğt.Dai.Bşk.

Üye
Mehmet GÜLEKEN
Mali Hiz.Dai.Bşk.

Üye
Ertan AKGÖZ
İmr.Şeh.Dai.Bşk.

Üye
F. Coşkun KAPLAN
1.Hukuk Müşaviri



ASLI GİBİDİR

Mesut POLAT
Harita - Kadastro
Teknisyeni