

GAZİANTEP İLİ - İSLAHIYE İLÇESİ

FEVZİÇAKMAK MAHALLESİ
509 ADA 2 NOLU PARSELE AİT
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
PAFTA NO : N37-D-23-C-1-D
ÖLÇEK : 1/1000



ÖNERİ PLAN



İSLAHIYE-GAZİANTEP
N37-D-23-C-1-D İMAR PAFTASI
FEVZİÇAKMAK MAHALLESİ 509 ADA 2 NOLU PARSELE AİT
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

LEJAND SINIRLAR	ALAN KULLANIMLARI	ÖLÇEK: 1/1000
PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI	YERLEŞİM DÜZENİ	
KADEME HATTI	YAPILAŞMA DÜZENİ(TAKS/KAKS)	
KONUT ALANLARI		
GELİŞME KONUT ALANI		

PLAN NOTLARI

- PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.
- BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORUYLA BİR BÜTÜNDÜR.
- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI İÇERİSİNDE YAPI YAKLAŞMA MESAFESİ GÖSTERİLMİYEN KULLANIMLARDA YAPI YAKLAŞMA MESAFESİ ARANMAYACAKTIR.
- BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 13.10.2023 TARİH VE 576 SAYILI KARARI İLE ONAYLANAN İSLAHIYE İLÇE BÜTÜNÜ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ PLAN NOTLARI GEÇERLİDİR.
- BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 13.10.2023 TARİH VE 576 SAYILI KARARI İLE ONAYLANAN NURDAĞI İLÇE BÜTÜNÜ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ PLAN NOTLARI GEÇERLİDİR.
- PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.