



T.C.
İSLAHİYE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Kararın Tarihi	24.06.2025	Saat	14:00	Karar No	60	Birleşim / Oturum	1 / 1
Kararın Konusu	Parselasyon Hk.						
İlgili Birim	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ						
Encümeni Teşkil Eden Üyeler	Encümen Başkanı: KEMAL VURAL Üyeler: AHMET DURMAZ, ŞİHMUS ŞAHİN, MURAT DURSUN, YUSUF ÇİFTÇİ						

Belediye Encümeni 24/06/2025 tarihinde toplandı ve gündemde bulunan evrakların görüşülmesine geçildi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 23/06/2025 tarih ve BİLA sayılı Parselasyon konulu yazısı okundu, gereği görüldü;

K A R A R

Teklif Encümenimizce incelenip uygun görüldüğünden:

Tapunun Gaziantep İli, İslahiye İlçesi, Değirmencik Mahallesi 243, 244, 245, 248, 249, 250, 251, 252, 467, 538, 777, 778, 781, 782, 783, 784, 785 ve 846 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların imar planı dahilinde kalması ve imar planında kalan kısımlarının tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olması sebebiyle, ekli krokide görüldüğü üzere, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre imar uygulaması yapılacağından düzenleme sınırının onaylanmasına, 467 nolu parselin 12.05.2000 tarih 136 nolu Encümen kararına, 777, 778, 781, 782, 783, 784, 785 nolu parsellerin 07.08.2018 tarih 85 nolu Encümen kararına, 846 nolu parselin 08.10.2024 tarih 121 nolu Encümen kararına istinaden dop alındığından dop alınmamasına, 3194 Sayılı İmar kanunu'nun 18. Maddesine göre İmar uygulaması yapılmasına, dağıtım işleminin Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin Parselasyon Planlarının Yapımı ve Dağıtım Esasları Başlıklı 17. Maddesinin "d" bendinde "fiili kullanım durumu" hükümlerince dağıtımın yapılması, imara göre hazırlanan parselasyon haritası ve dağıtım cetvellerinin, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 19. Maddesi gereğince onaylanmasına ve 1 ay süreyle askıya çıkartılmasına teknik kontrollerinin yapılması için Kadastro Müdürlüğüne, tescili için de Tapu Sicil Müdürlüğüne gönderilmesine, gereği yapılmak üzere evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine karar verilmiştir.

ONAY
KEMAL VURAL
BELEDİYE BAŞKANI



KATİP ÜYE
AHMET DURMAZ
MALİ HİZMETLER MÜD. V.

ÜYE
MURAT DURSUN
MECLİS ÜYESİ

KATİP ÜYE
ŞİHMUS ŞAHİN
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜR V.

ÜYE
YUSUF ÇİFTÇİ
MECLİS ÜYESİ